

UMOWA SZCZEGÓŁOWA W ZAKRESIE USŁUGI DOSTĘPU DO PODBUDOWY SŁUPOWEJ

zawarta w dniu [redacted] w Górze Kalwarii, pomiędzy:

1. **Rafałem Chmielewskim**, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą MGK – Rafał Chmielewski, adres głównego miejsca wykonywania działalności: ul. Jana Kilińskiego 1b, 05-530 Góra Kalwaria, NIP 1230138033, REGON 017196790, zwanym dalej **Operatorem**, **Operatorem Sieci Dostępowej** lub **OSD**, który staje do Umowy osobiście / **reprezentowanym przez pełnomocnika** [redacted]

a

2. [redacted] z siedzibą w [redacted], adres: ul. [redacted], [redacted] - [redacted], wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w [redacted], Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS [redacted], NIP: [redacted], REGON: [redacted], kapitał zakładowy: [redacted], zwaną dalej **Przedsiębiorcą telekomunikacyjnym**, **Operatorem Korzystającym**, **PT** lub **OK**, reprezentowaną przez:

➤ [redacted]

lub

[redacted] prowadzącą(ym) na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działalność gospodarczą pod firmą [redacted] adres: [redacted], ul. [redacted], posiadającą(ym) numer NIP [redacted], REGON [redacted], zwanym dalej **Przedsiębiorcą telekomunikacyjnym**, **Operatorem Korzystającym**, **PT** lub **OK**, która(y) staje do Umowy osobiście / **reprezentowaną(ym) przez:**

➤ [redacted]

lub

[redacted], NIP: [redacted],

i

[redacted], NIP: [redacted],

-prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą [redacted] adres: [redacted], kod pocztowy [redacted] przy ul. [redacted], NIP [redacted], REGON [redacted], zwanymi dalej łącznie **Przedsiębiorcą telekomunikacyjnym**, **Operatorem Korzystającym**, **PT** lub **OK**, którzy stają do Umowy osobiście / **reprezentowanymi przez:**

[redacted]

§ 1.

Postanowienia ogólne

1. Niniejsza Umowa szczegółowa, zwana dalej „**Umową**”, została zawarta na podstawie Umowy Ramowej o dostępie telekomunikacyjnym dla Sieci NGA-POPC oraz Zamówienia

złożonego przez PT w oparciu o postanowienia Umowy Ramowej.

2. Słowa i zwroty użyte w Umowie z dużej litery mają znaczenie nadane im w Umowie Ramowej, z tym, że jeżeli Umowa wprowadza inne rozumienie poszczególnych pojęć niż Umowa Ramowa, pierwszeństwo mają postanowienia Umowy.
3. Na potrzeby Umowy wprowadza się następujące pojęcia:
 - 1) **Inspekcja** – sprawdzenie braku możliwości technicznych udostępnienia Podbudowy słupowej wskazanych przez OSD w odpowiedzi na Zlecenie;
 - 2) **Relacja** – odcinek położony pomiędzy dwoma konstrukcjami wsporczymi (tj. punktem A i B), na których zawieszane są przewody drutowe i kable napowietrzne;
 - 3) **Zlecenie** oznacza zamówienie składane przez PT po zawarciu Umowy dotyczące:
 - a) rezygnacji z udostępnionych na podstawie Umowy Podbudowy słupowej;
 - b) udostępnienia innej Podbudowy słupowej niż objęta Umową,
 - c) zamontowania na Podbudowie słupowej dodatkowych Urządzeń lub kabli.
4. Przedmiotem Umowy jest określenie zasad na jakich Operator zapewnia (tj. wydzierżawia) PT dostęp do Podbudowy słupowej, wchodzących w skład Sieci POPC. Usługa dostępu do Podbudowy słupowej, zwana jest dalej „Usługą”.
5. W przypadku woli Stron co do zapewnienia PT dostępu do innej Podbudowy słupowej, niż określone w Umowie lub modyfikacji udostępnionego na podstawie Umowy zakresu Podbudowy słupowej, Strony zawrą dodatkową Umowę szczegółową dla Usługi, lub w drodze aneksu dokonają zmiany Umowy po przeprowadzeniu procedury Zlecenia. Postanowienie to nie wyłącza zobowiązania OK do wykonania projektu technicznego zgodnie z procedurą Zamówień, określoną w Umowie Ramowej.
6. Komunikacja pomiędzy Stronami po zawarciu Umowy odbywa się w sposób określony w Umowie Ramowej.

§ 2.

Specyfikacja Usługi

1. Specyfikacja dostępu do Podbudowy słupowej:

TABELA 1						
Lp.	Relacja		Ilość udostępnionych słupów	Rodzaj infrastruktury PT	Termin udostępnienia (DAU)	Inne uwagi, w tym kwestie techniczne
	Punkt A	Punkt B				
1.						

2.						
3.						
4.						

2. Opłaty Abonamentowe (miesięczne):

TABELA 2	
Numer Relacji (odpowiada Lp. z Tabeli 1)	Opłata Abonamentowa za jeden słup/wszystkie słupy Odcinka
1.	5,99 zł/ ___ zł
2.	5,99 zł/ ___ zł
3.	5,99 zł/ ___ zł
4.	5,99 zł/ ___ zł

3. Opłaty Pozostałe:

TABELA 3	
Rodzaj opłaty	Wysokość opłaty
Opłata za Nadzór	Wedle Cennika
Opłata za wydanie warunków technicznych za jeden słup	18,49 zł

W zakresie nieuregulowanym Umową odnośnie do Opłat, zastosowanie mają opłaty określone w Cenniku i postanowieniach Umowy Ramowej.

§ 3.

Zasady świadczenia Usługi

1. W ramach Usługi Operator zobowiązany jest do:
 - 1) udostępniania PT Podbudowy słupowej w celu dokonania montażu, konserwacji, wymiany, naprawy linii kablowych i innych zamontowanych na Podbudowie słupowej Urządzeń PT,

- 2) zapewnienia dostępu do skrzynek, przełącznic i mufoprzełącznic oraz innych elementów agregacji lub przełączania kabli będących integralnymi częściami Sieci POPC zainstalowanej na tej Podbudowie słupowej.
2. PT zobowiązuje się do oznaczania linii kablowych PT na każdym słupie udostępnionej Podbudowy słupowej Operatora, w sposób widoczny, trwały i umożliwiający identyfikację PT będącego ich właścicielem oraz Umowy, na podstawie której Operator udostępnia PT Podbudowę słupową Operatora. PT zobowiązuje się do zapewnienia aktualności oznaczenia.
3. PT zobowiązuje się do uzyskiwania na własny koszt wszelkich wymaganych przepisami prawa zgód i pozwoleń na prowadzenie prac i umieszczenie swojej Infrastruktury na Podbudowie słupowej (w tym np. decyzji o zajęciu pasa drogowego i uiszczania z tego tytułu opłat, tytułów prawnych do nieruchomości), związanych z budową, nadbudową i montażem Urządzeń PT lub urządzeń towarzyszących zainstalowanych na Infrastrukturze Sieci POPC należącej do Operatora.
4. PT ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych w trakcie prac montażowych.
5. PT zobowiązany jest do używania wyłącznie Urządzeń spełniających wszystkie wymagania przewidziane prawem, w tym dotyczące odpowiednich norm bezpieczeństwa oraz posiadania stosownych certyfikatów.
6. PT ponosi odpowiedzialność za utrzymywanie porządku, w tym sprzątnięcie w czasie prowadzenia prac i uprzątnięcie miejsca po wykonaniu prac.
7. PT jest zobowiązany do dokonywania okresowych przeglądów technicznych swoich Urządzeń, w szczególności: pomiarów kontrolnych linii światłowodowych oraz przeglądu stanu światłowodowych kabli telekomunikacyjnych co najmniej raz w roku, a w przypadku wystąpienia niekorzystnych zjawisk atmosferycznych, jak w szczególności: bardzo silne wiatry, oblodzenie kabli – bezpośrednio po wystąpieniu tych zjawisk atmosferycznych oraz usuwania ewentualnych awarii.
8. OSD ma prawo do przeprowadzenia w uzgodnionym przez Strony terminie i w obecności przedstawiciela PT kontroli mającej na celu ustalenie czy Podbudowa słupowa jest wykorzystywana przez PT zgodnie z Umową. W przypadku niestawienia się przedstawiciela PT w umówionym terminie, OSD dokona kontroli jednostronnie.
9. Podbudowa słupowa jest udostępniana wyłącznie w zakresie wolnych zasobów.

§ 4.

Zasady uruchomienia Usługi i realizacji Zleceń

1. Pierwsze uruchomienie Usługi następuje na podstawie procedury Zamówień, określonej w Umowie Ramowej. Realizację Zamówienia kończy podpisanie PZO i Umowy szczegółowej. Uruchomienie zmian Usługi, modyfikacja lub rezygnacja z Usługi następuje na podstawie procedury Zleceń.

2. Wykonanie Zlecenia zostanie potwierdzone każdorazowo poprzez podpisanie przez Strony PZO, a do procedury Zleceń w zakresie nieuregulowanym w Umowie stosuje się odpowiednio postanowienia Umowy Ramowej dotyczące Zamówień. Jedno Zlecenie może dotyczyć tylko jednej Relacji.
3. W Zleceniu, którego wzór stanowi **Załącznik nr 1** do Umowy, PT określa w szczególności
 - 1) rodzaj wnioskowanej zmiany,
 - 2) parametry urządzeń PT, które miałyby być montowane,
 - 3) rodzaj, lokalizację i ilość Podbudowy słupowej, których dotyczy Zlecenie,
 - 4) dane adresowe PT i numer wpisu w rejestrze przedsiębiorców telekomunikacyjnych;
4. Operator w terminie 3 (trzech) DR od dnia otrzymania Zlecenia dokonuje weryfikacji formalnej Zlecenia, czyli wskazuje braki lub nieprawidłowości w Zleceniu, które wymagają uzupełnienia lub poprawienia, stosownie do wymogów, o których mowa w ust. 3 powyżej. W przypadku niewskazania przez Operatora braków lub nieprawidłowości Zlecenia w określonym terminie, Zlecenie uznaje się za wolne od braków formalnych.
5. PT uzupełnia braki wskazane przez Operatora lub poprawia Zlecenie w terminie 5 (pięciu) DR od dnia otrzymania od Operatora informacji o brakach lub nieprawidłowościach Zlecenia.
6. Przystępując do realizacji Zlecenia, OSD w pierwszej kolejności analizuje Zlecenie i udziela w terminie 10 (dziesięciu) DR od dnia otrzymania Zlecenia odpowiedzi co do możliwości wykonania Zlecenia.
7. Operator może odmówić wykonania całości lub części Zlecenia, w sytuacjach opisanych w procedurze Zamówień w Umowie Ramowej, a ponadto jeżeli:
 - 1) brak jest wolnych zasobów Podbudowy słupowej;
 - 2) nie jest możliwe wykorzystanie z Podbudowy słupowej ze względu na bezpieczeństwo publiczne, zdrowie publiczne, integralność i bezpieczeństwo sieci;
 - 3) planowane do umieszczenia na Podbudowie słupowej urządzenia PT określone w Zleceniu mogą powodować poważne zakłócenia w świadczeniu usług telekomunikacyjnych i nie są pod względem parametrów technicznych kompatybilne z innymi urządzeniami zamieszczonymi na Podbudowie słupowej, której dotyczy Zlecenie.
8. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa ust. 8, Operator niezwłocznie przekaze PT informację o odmowie wykonania części lub całości Zlecenia. Odmowa realizacji Zlecenia wymaga uzasadnienia, a jeżeli istnieje możliwość zastosowania rozwiązań

alternatywnych względem wskazanych w Zleceniu, Operator wskazuje takie rozwiązania alternatywne.

9. W przypadku przekazania przez OSD odpowiedzi, o której mowa w ust. 8, przy powołaniu się na brak możliwości technicznych, PT może wystąpić do OSD z wnioskiem o przeprowadzenie Inspekcji, złożonym do OSD w terminie do 14 (czternastu) DR od dnia przekazania przez OSD odpowiedzi negatywnej. Strony wspólnie przeprowadzą Inspekcję w terminie uzgodnionym przez Strony, nie dłuższym niż 7 (siedem) DR od otrzymania przez OSD wniosku o Inspekcję. Po przeprowadzonej Inspekcji Strony niezwłocznie sporządzą protokół.
10. W przypadku, gdy Inspekcja nie potwierdzi braku możliwości technicznych, protokół z Inspekcji będzie zawierał również warunki techniczne właściwe dla realizacji Zlecenia. W przypadku gdy PT bierze udział w Inspekcji, OSD przekazuje PT protokół z Inspekcji, podczas Inspekcji. W przeciwnym wypadku OSD przekazuje ten protokół w terminie do 2 (dwóch) DR od dnia przeprowadzenia Inspekcji.
11. Z tytułu przeprowadzenia Inspekcji OSD nie pobiera opłat z wyłączeniem sytuacji, w której Inspekcja potwierdzi zasadność przekazanej przez OSD odpowiedzi negatywnej tj. brak możliwości technicznych. W takiej sytuacji PT będzie zobowiązany uiścić opłatę równą opłacie jak za Nadzór OSD, o którym mowa w Umowie Ramowej. W przypadku niestawienia się jednej ze Stron w terminie ustalonym na dokonanie Inspekcji, Strona, której przedstawiciel stawił się w wyznaczonym miejscu i czasie obciąża drugą Stronę opłatą w wysokości, jak za 1 (jedną) godzinę Nadzoru OSD, sprawowanego w danych godzinach.
12. Udzielając odpowiedzi pozytywnej lub wskazując rozwiązanie alternatywne, OSD przekazuje PT warunki techniczne realizacji Zlecenia niezbędne do sporządzenia przez PT projektu technicznego, a jeśli Zleceniem objęte jest wydzierżawienie dodatkowej Relacji lub powierzchni na Podbudowie słupowej, Operator dokonuje jednocześnie nieodpłatnej rezerwacji zasobów sieciowych na okres 90 (dziewięćdziesiąt) dni kalendarzowych od dnia przekazania PT warunków technicznych. Rezerwacja jest odpłatna:
 - 1) po upływie okresu nieodpłatnej rezerwacji;
 - 2) gdy PT złoży nowe Zlecenie dotyczące tej samej Relacji w okresie trwania nieodpłatnej rezerwacji;
 - 3) gdy PT złoży nowe Zlecenie dotyczące tej Relacji, dla której PT wyczerpał już pulę bezpłatnej rezerwacji zasobów i od ostatniego dnia okresu bezpłatnej rezerwacji, dotyczącego tej Relacji, przyznanego PT, nie upłynęło 90 (dziewięćdziesiąt) dni kalendarzowych.
13. PT może anulować Zlecenie w terminie 10 (dziesięciu) DR od dnia otrzymania warunków technicznych w następujących przypadkach:

- 1) jeśli PT nie akceptuje w pełni rozwiązania alternatywnego;
 - 2) jeżeli spełnienie przez PT warunków technicznych określonych przez Operatora po przeprowadzeniu wywiadu technicznego jest ekonomicznie nieopłacalne lub niecelowe z punktu widzenia świadczenia usług telekomunikacyjnych, czego PT nie mógł przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności.
14. W terminie 60 (sześćdziesięciu) dni kalendarzowych od dnia otrzymania warunków technicznych PT przekazuje Operatorowi projekt techniczny opracowany na podstawie wydanych warunków technicznych, pod rygorem pozostawienia Zlecenia bez rozpoznania i anulowania rezerwacji zasobów. PT przekazuje dokumentację projektową Operatorowi w wersji papierowej (1 egzemplarz) oraz w wersji elektronicznej (1 egzemplarz w formacie pdf).
15. Operator w terminie 5 (pięciu) DR od dnia otrzymania projektu technicznego, sprowadza kompletność dokumentacji i wskazuje braki lub nieprawidłowości projektu technicznego, które wymagają uzupełnienia lub poprawienia. W przypadku niewskazania przez Operatora braków lub nieprawidłowości projektu technicznego w określonym terminie, projekt techniczny uznaje się za wolny od braków formalnych. W przypadku stwierdzenia, że projekt złożono po terminie, OSD zwraca projekt bez rozpoznania.
16. PT uzupełnia braki wskazane przez Operatora lub poprawia projekt techniczny w terminie 10 (dziesięciu) DR od dnia otrzymania od Operatora informacji o brakach lub nieprawidłowościach projektu technicznego, pod rygorem pozostawienia przez Operatora Zlecenia bez rozpoznania.
17. Po otrzymaniu informacji o zatwierdzeniu projektu technicznego lub upływie terminu na wskazanie braków, PT informuje Operatora o planowanym terminie prac związanych z wykonaniem Zlecenia z podaniem przewidywanego zakresu czynności i szacowanego okresu prowadzenia prac na 7 (siedem) DR przed planowaną datą rozpoczęcia tych prac. Prace są wykonywane pod Nadzorem Operatora a warunkiem ich rozpoczęcia jest podpisanie przez Strony aneksu do Umowy, jeśli w związku z wykonaniem Zlecenia zmieniają się warunki realizacji Umowy.
18. Po zakończeniu prac przedstawiciel Operatora spisuje PZO i podpisuje go dwustronnie z przedstawicielem PT. Protokół odbioru wykonanych prac powinien zawierać krótki opis wykonanych prac z wyszczególnieniem m.in.: elementów Infrastruktury Sieci POPC, na jakich prace były wykonane, zakresu prac, sposobu sprawowania Nadzoru (ciągły, nieciągły) oraz ilości godzin sprawowania Nadzoru Operatora. Odmowa podpisania protokołu odbioru wykonanych prac przez którąkolwiek ze Stron zostanie opisana w ww. protokole wraz z podaniem przyczyn tej odmowy.
19. Jeśli Zlecenie dotyczy zmiany lub modyfikacji Usługi, warunkiem rozpoczęcia prac jest uprzednie podpisanie przez Strony aneksu do Umowy, jeśli Umowa została już zawarta, a w związku z wykonaniem Zlecenia zmieniają się warunki realizacji Umowy lub jej zakres.

§ 5.

Czas trwania Umowy i jej rozwiązanie

1. Umowa zostaje zawarta na czas nieoznaczony/ na czas [redacted].
2. W przypadku realizacji Zlecenia dotyczącego Podbudowy słupowej, położonych na nieruchomości nie będącej własnością OSD, świadczenie przez OSD Usługi możliwe jest wyłącznie przez okres trwania stosunku prawnego łączącego OSD z właścicielem nieruchomości. Wraz z ustaniem, w szczególności wraz z rozwiązaniem lub wygaśnięciem, stosunku prawnego łączącego OSD z właścicielem nieruchomości oraz demontażem Podbudowy z takiej nieruchomości, Umowa ulega rozwiązaniu w zakresie dotyczącym udostępnienia Podbudowy słupowej na nieruchomości niebędącej własnością OSD. PT nie będzie z tego tytułu kierował w stosunku do OSD żadnych roszczeń. Strony przed demontażem Podbudowy podejmą rozmowy dotyczące zastosowania rozwiązań alternatywnych.
3. Zasady rozwiązywania Umowy określa Umowa Ramowa.

§ 6.

Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla PT i dwóch dla Operatora.
2. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania a jej zmiana wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku, gdy w wyniku wykładni niniejszej Umowy dojdzie do rozbieżności interpretacyjnych, stosuje się postanowienia określone w Wymaganiach, jeśli postanowienia Umowy miałyby być sprzeczne z bezwzględnie obowiązującymi postanowieniami Wymagań.
4. W zakresie nieuregulowanym stosuje się postanowienia Umowy Ramowej i Wymagań.
5. Integralną część Umowy stanowi Załącznik nr 1 – Wzór Zlecenia.

Za Operatora:

.....

Za PT:

.....